

UCHWAŁA NR XII/52/15
RADY GMINY GODZIANÓW

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849, z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283 poz. 1777) Rada Gminy Godzianów uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Godzianów:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,70 zł od 1 m² powierzchni;
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,51 zł od 1 ha powierzchni;
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,30 zł od 1 m² powierzchni;
 - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,00 zł od 1 m² powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych – 0,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XLII/246/14 Rady Gminy Godzianów z dnia 12 listopada 2014 r. sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 26 listopada 2014 r. poz. 4182).

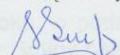
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Godzianów.

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 roku.

Uzasadnienie

Do uchwały Nr XIV/69/15 Rady Gminy Godziszów z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie

Przewodnicząca Rady Gminy


Halina Karalus

ogłoszenia stawek podatku od nieruchomości
Zgodnie z art. 5, ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849) do właściwości Rady Gminy Godziszów należy obciążenie w drodze uchwały wyznaczenia stawek podatku od nieruchomości, w tym podatków i opłat lokalnych gminnych stawek kwotowych - podatków i opłat lokalnych w 2016 roku opłaconych w Terminach Terminów Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 roku.

Zawarta w uchwale stawki podatku od nieruchomości nie przekraczają stawek maksymalnych przewidzianych na 2016 rok opłaconych Terminów Terminów Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie gminnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. uchwała nie zawiera również zmiany przepisów prawa obowiązujących od 1 stycznia 2016 roku nowego brzmienia art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

W związku z powyższym, należy uznać za zgodną podjętą przedmiotowej uchwały.